

17.12.2024

/Полозков П.С./

Общество с ограниченной ответственностью «Лайт Лизинг»

**ДЕКЛАРАЦИЯ  
«WHITE PAPER»  
О СОЗДАНИИ И РАЗМЕЩЕНИИ ЦИФРОВЫХ ЗНАКОВ (ТОКЕНОВ)  
LLS2BYN26  
(выпуск ICO №2 в белорусских рублях)**

**Уведомление о рисках владельцев токенов.**

**Цифровые знаки (токены) (далее — токены) не являются законным платежным средством.**

**Токены не обеспечиваются государством.**

**Приобретение токенов может привести к полной потере денежных средств и иных объектов гражданских прав (инвестиций), переданных в обмен на токены (в том числе в результате волатильности стоимости токенов, риска возникновения технических сбоев (ошибок), в т.ч. числе в работе реестра блоков транзакций (блокчейн); риска совершения противоправных действий, включая хищение; риска, что в отдельных государствах договоры между клиентом и ООО «ЕРПБЕЛ» или отдельные их условия могут являться недействительными и(или) невыполнимыми.**

**Отсутствие достаточного уровня знаний (компетентности) для совершения сделок (операций) с токенами может стать причиной неблагоприятных последствий для лица, совершающего такие сделки (операции).**

**Организатор ICO ООО «ЕРПБЕЛ» является технологическим посредником (оказывает услуги по созданию и (или) размещению токенов). Удовлетворение прав (требований) владельцев токенов, обусловленных при их создании и размещении, является обязанностью ООО «Лайт Лизинг».**



## ГЛОССАРИЙ

**Декларация «White Paper» (далее – Декларация)** – документ, содержащий сведения о деятельности, для которой привлекаются инвестиции посредством размещения токенов, и лице, планирующем ее осуществлять.

**Инвесторы** – физические и юридические лица – резиденты и нерезиденты Республики Беларусь, зарегистрированные в установленном порядке в информационной системе Организатора ICO.

**Кредитный риск** – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения должником финансовых и иных имущественных обязательств перед Заказчиком ICO в соответствии с условиями договора или законодательством.

**Заказчик ICO** – ООО «Лайт Лизинг» (УНП 193664509), обратившееся к Организатору ICO за оказанием услуг, связанных с созданием и размещением цифровых знаков (токенов).

**Организатор ICO (ООО «ЕРПБЕЛ»)** – резидент ПВТ, в бизнес-проекте которого указан вид деятельности, предусматривающий оказание услуг, связанных с созданием и размещением токенов с использованием сети Интернет, включая услуги по продвижению токенов, консультационные и иные сопутствующие услуги.

**Операционный риск** – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков) и (или) дополнительных затрат в результате несоответствия установленных им порядков и процедур совершения и (или) исполнения сделок (операций) с цифровыми знаками (токенами) и иных сделок (операций) законодательству или их нарушения его работниками, их некомпетентностью или ошибками, несоответствия или отказа используемых Заказчиком ICO систем, в том числе информационных, а также в результате действия внешних факторов.

**Правовой риск** – это риск возникновения убытков, неполучения дохода в связи с нарушениями или несоответствием внутренним и внешним правовым нормам, таким как законы, подзаконные акты регуляторов, правила, регламенты, предписания, учредительные документы.

**Реестр блоков транзакций (Блокчейн)** – выстроенная на основе заданных алгоритмов в распределенной децентрализованной информационной системе, использующей криптографические методы защиты информации, последовательность блоков с информацией о совершенных в такой системе операциях.

**Риск концентрации** – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате концентрации отдельных видов рисков.

**Риск потери деловой репутации (репутационный риск)** – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате сужения клиентской базы, снижения иных показателей развития вследствие формирования в обществе негативного представления о финансовой надежности Заказчика ICO, качестве оказываемых услуг или характере деятельности в целом.

**Риск ликвидности** – вероятность возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов вследствие неспособности обеспечить исполнение своих обязательств своевременно и в полном объеме.

**Период обращения токенов** – период с даты начала размещения токенов до даты исполнения (начала исполнения) обязательств по токенам (не включительно), установленный настоящей Декларацией.

**Страновой риск** – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения иностранными контрагентами (юридическими, физическими лицами) обязательств из-за экономических, политических, социальных изменений, а также вследствие того, что валюта денежного обязательства может быть недоступна контрагенту из-за особенностей законодательства (независимо от финансового положения самого контрагента).

**Цифровой знак (токен)** – запись в реестре блоков транзакций (блокчейне), иной распределенной



информационной системе, которая удостоверяет наличие у владельца цифрового знака (токена) прав на объекты гражданских прав и (или) является криптовалютой.

**«Якорный» инвестор** — субъект хозяйствования, обладающий известностью и положительной деловой репутацией, инвестирование со стороны которого в приобретение токенов при их размещении воспринимается (может быть воспринято) иными инвесторами (потенциальными инвесторами) в качестве показателя надежности размещаемых токенов как объекта инвестирования.

**ICO** – размещение цифровых знаков (токенов) в целях реализации первым инвесторам.

Иные термины используются в значениях, определенных Законом Республики Беларусь от 30 июня 2014 г. № 165-З «О мерах по предотвращению легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения», Декретом Президента Республики Беларусь от 21 декабря 2017 г. № 8 «О развитии цифровой экономики», актами ПВТ и другим законодательством.

## **ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОРГАНИЗАТОРЕ ICO**

1. Организатор ICO (Общество с ограниченной ответственностью «ЕРПБЕЛ») расположен по адресу: Республика Беларусь, 220141, г. Минск, пр. Независимости 172, офис 308. Зарегистрирован в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 690610877. Адрес электронной почты: [info@bynex.io](mailto:info@bynex.io). Свидетельство о государственной регистрации № 1254 от 23.10.2007 г.

Организатор ICO ежегодно проходит аудит информационной системы на соответствие требованиям, предъявляемым к деятельности резидентов ПВТ, законодательству и актам Наблюдательного совета ПВТ.

## **ИНФОРМАЦИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ICO**

2. Общество с ограниченной ответственностью «Лайт Лизинг» создано в 2023 году. В целях осуществления лизинговой деятельности получено свидетельство о включении в реестр лизинговых организаций №190 от 10.02.2023. Согласно Общегосударственному классификатору Республики Беларусь «Виды экономической деятельности» ОКРБ 005-211, основными видами деятельности Заказчика являются: 64910 - финансовый лизинг.

Место нахождения Заказчика ICO: Республика Беларусь, 220083, г. Минск, пр-т Дзержинского, д. 104, пом. 150, каб. 1505; официальный сайт Заказчика ICO в глобальной компьютерной сети Интернет (далее – сайт Заказчика ICO): <https://lls.by/>, адрес электронной почты: [info@lls.by](mailto:info@lls.by).

Заказчик ICO зарегистрирован Минским городским исполнительным комитетом 04.01.2023 в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 193664509.

Информационным ресурсом, посредством которого Заказчик ICO раскрывает информацию, является официальный сайт Заказчика ICO – <https://lls.by/>.

Основным видом деятельности компании является предоставление услуг финансового лизинга для физических лиц. Стратегия компании направлена на развитие в сфере лизинга с физическими лицами и увеличение доли рынка в данном сегменте. При заключении договоров лизинга проводится тщательный анализ платежеспособности каждого потенциального лизингополучателя.

Бухгалтерский баланс на 30 сентября 2024 года и Отчет о прибылях и убытках за январь - сентябрь 2024 года представлены в Приложении к настоящей Декларации.



Показатели финансовой устойчивости компании ООО «Лайт Лизинг» представлены в таблице ниже:

Показатель	31.12.2023	31.03.2024	30.06.2024	30.09.2024	Нормативное значение
Коэффициент текущей ликвидности	0,47	1,77	0,54	1,32	K1 ≥ 1,1
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	- 1,12	0,43	-0,86	0,24	K2 ≥ 0,1
Коэффициент обеспеченности финансовых обязательства активами	0,80	0,92	0,95	0,95	K3 ≤ 1,2
Коэффициент финансовой устойчивости	0,27	0,78	0,22	0,67	K4 ≥ 0,6

3. Посредством размещения токенов привлекаются инвестиции для финансирования уставной деятельности ООО «Лайт Лизинг». Происходит активная диверсификация рисков за счет увеличения количества клиентов. Это стратегическое направление позволяет снижать зависимость от отдельных контрагентов и укреплять стабильность бизнеса: с декабря 2023 по сентябрь 2024 количество клиентов выросло с 1,4 тысячи до 14,5 тысяч.

По состоянию на 17.12.2024 Заказчиком ICO размещены цифровые знаки (токены), находящиеся в обращении на онлайн-площадке finstore.by и криптоплатформе BYNEX:

	Наименование выпуска	Дата начала обращения токенов	Объем эмиссии	% ставка годовых	% продаж	Выплачено по досрочному выкупу	Задолженность после выплаты по досрочному выкупу	Дата окончания обращения токенов
1	LIGHTLEASING_(BYN_450)	08.09.2023	500 000	17	100	4 500	495 500	09.09.2026
2	LIGHTLEASING_(BYN_573)	10.05.2024	1 000 000	22	100	-	999 700	14.05.2026
3	LIGHTLEASING_(BYN_578)	27.05.2024	1 000 000	22	100	-	989 400	14.06.2026
4	LIGHTLEASING_(BYN_593)	01.07.2024	1 000 000	22	100	-	1 000 000	14.07.2026
5	LIGHTLEASING_(BYN_614)	01.08.2024	1 500 000	21	100	-	1 500 000	14.08.2026
6	LIGHTLEASING_(BYN_628)	02.09.2024	1 500 000	21	100	-	1 500 000	14.09.2026
7	LIGHTLEASING_(BYN_641)	21.10.2024	1 500 000	21	100	-	1 500 000	22.10.2026
8	LIGHTLEASING_(BYN_649)	04.11.2024	1 500 000	20,5	100	-	641 750	14.12.2026
9	LLS_1_BYN_26	11.11.2024	500 000	21	100	-	49 400	11.11.2026

Целью привлечения инвестиций путем размещения текущего выпуска токенов, объем эмиссии которого составляет **500 000 BYN**, является сохранение органичного темпа роста лизингового портфеля компании.

Заказчик ICO, юридические лица, собственником имущества, учредителями (участниками), руководителем которых являются (являлись) учредители (участники), руководитель Заказчика ICO не нарушали свои обязательства по каким-либо цифровым знакам (токенам).

Объекты гражданских прав, полученные посредством размещения токенов, будут использоваться Заказчиком ICO для расширения его материальной (финансовой) базы, необходимой для организации мероприятий, способствующих решению стратегических задач.

В случае изменения законодательства, регулирующего операции с цифровыми знаками (токенами), Заказчик ICO в одностороннем порядке вносит изменения в настоящую Декларацию и информирует об этом владельцев токенов.

Все инвестированные денежные средства были успешно направлены на расширение лизингового портфеля, что позволило значительно увеличить объемы предоставляемых лизинговых услуг и предложить нашим клиентам ещё более выгодные условия. Мы стремимся к постоянному росту и развитию, чтобы обеспечить нашим клиентам лучшие решения и поддержку в реализации их бизнес-проектов.

4. Отношения между Организатором ICO и Заказчиком ICO установлены на основании договора возмездного оказания услуг, связанных с созданием и размещением цифровых знаков



(токенов) от 16 декабря 2024 г. № 2024 ICO-05, в соответствии с которым Организатор ICO обязался за вознаграждение:

- создать токены и разместить их на собственной криптоплатформе BYNEX путем открытой продажи от имени и по поручению Заказчика ICO физическим и юридическим лицам, резидентам и нерезидентам Республики Беларусь, зарегистрированным в установленном порядке в информационной системе Организатора ICO;

- обеспечить прием токенов для организации исполнения обязательств Заказчика ICO по токенам.

Заказчик ICO обязался:

соответствовать требованиям, предусмотренным законодательством Республики Беларусь, а также уплатить Организатору ICO вознаграждение за оказание предоставленных услуг;

раскрыть на официальном сайте Заказчика ICO:

- настоящую декларацию и сведения об эмитируемых Заказчиком ICO токенах;

- годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность (бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках, отчет об изменении собственного капитала, отчет о движении денежных средств, примечания к бухгалтерской отчетности) за календарный год – не позднее 31 марта года, следующего за отчетным;

- информацию о реорганизации и ликвидации Заказчика ICO – в течение пяти рабочих дней с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом Заказчика ICO;

- информацию о ходе осуществления проекта, для реализации которого привлекаются инвестиции посредством размещения токенов.

В период обращения токенов, эмитированных в рамках настоящей Декларации, Заказчик ICO несет ответственность по возмещению их владельцам (инвесторам) убытков, причиненных недостоверной и (или) неполной информацией, раскрытие которой предусмотрено в настоящей Декларации.

Заказчик ICO и Организатор ICO включили в вышеуказанный договор условие о том, что Организатор ICO не взимает вознаграждение с инвесторов при первичном размещении токенов за совершение операций купли-продажи. За иные операции в период обращения токенов вознаграждение взимается в соответствии с Тарифами, установленными Организатором ICO.

Заказчик ICO и Организатор ICO включили в вышеуказанный договор иные условия, за исключением условий, предусмотренных в абзацах первом, втором и третьем части шестой пункта 9 Правил оказания услуг, связанных с созданием и размещением цифровых знаков (токенов), и осуществления операций по созданию и размещению собственных цифровых знаков (токенов), утвержденных решением Наблюдательного совета ПВТ.

5. Заказчик ICO и Организатор ICO не оказывают влияния на решения, принимаемые друг другом.

6. «Якорный» инвестор при размещении токенов отсутствует.

7. Заказчик ICO в своей деятельности подвергается следующим основным видам рисков: кредитный риск, страновой риск, риск ликвидности, рыночный риск (в том числе валютный риск), операционный риск (в том числе кибер-риск), репутационный риск, правовой риск, риск концентрации.

**Лица, приобретающие токены, подвергаются риску, связанному с тем, что токены не являются средством платежа, не обеспечиваются государством и приобретение их может привести к частичной либо полной потере денежных средств и иных объектов гражданских прав (инвестиций), переданных в обмен на токены (в том числе в результате волатильности стоимости токенов, технических сбоев (ошибок), совершения противоправных действий, включая хищение).**

8. Основными конкурентами Заказчика ICO являются иные лизинговые организации.



9. Собственником имущества Заказчика ICO является Заказчик ICO.

10. Информация об учредителях (участниках) и отдельных должностных лицах Заказчика ICO.

Статус лица	ФИО / наименование	Гражданство (подданство) / юрисдикция
Учредители (участники) заказчика ICO	Общество с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» - 100 (сто) процентов уставного фонда	Республика Беларусь
Руководитель заказчика ICO	Полозков Павел Сергеевич	Республика Беларусь
Главный бухгалтер	Жуковская Елена Владимировна	Республика Беларусь
Ответственное лицо заказчика ICO	Полозков Павел Сергеевич	Республика Беларусь

11. Заказчик ICO не участвовал в качестве стороны по делам в судебных (арбитражных) процессах за 3 года, предшествующих дате утверждения настоящей Декларации.

12. Заказчик ICO не привлекался к административной ответственности за 3 года, предшествующих дате утверждения настоящей Декларации. Производства по делам об административных правонарушениях, возбужденных в отношении Заказчика ICO за 3 года, предшествующих дате утверждения настоящей Декларации, и не завершенных на дату ее утверждения, отсутствуют.

13. Правами (требованиями) владельцев токенов, обусловленными при их создании и размещении, являются потребовать от Заказчика ICO:

- выплатить фактически начисленный доход по токенам на условиях, указанных в настоящей Декларации;
- досрочно погасить (выкупить) токены на условиях, указанных в настоящей Декларации;
- по окончании срока обращения токенов (при погашении токенов) выплатить номинальную стоимость токенов, а также доход за последний период его начисления.

Для выплаты дохода, выкупа и погашения (в т.ч. досрочного) токен должен быть учтен за его владельцем в кошельке на его аккаунте в информационной системе оператора криптоплатформы BYNEX на дату соответствующей операции.

Требования владельцев токенов, предусмотренные в настоящей Декларации, могут быть полностью или частично не исполнены по причине замораживания средств и (или) принятия иных мер, необходимых для предотвращения легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения.

14. Основным источником возврата средств владельцам токенов по окончании срока их обращения (при выкупе) будут являться денежные средства, поступившие в оплату по договорам лизинга.

## **ПАРАМЕТРЫ ВЫПУСКА И ПОРЯДОК СОВЕРШЕНИЯ ОПЕРАЦИЙ, РАСЧЕТА И ВЫПЛАТЫ ДОХОДА**

**15.** Размещение токенов осуществляется Организатором ICO в соответствии с настоящей Декларацией посредством собственной криптоплатформы BYNEX путем открытой продажи инвесторам от имени и по поручению Заказчика ICO. Токены номинированы в белорусских рублях (BYN), имеют равную номинальную стоимость и равные сроки осуществления прав вне зависимости от времени приобретения токенов инвесторами.

Наименование проекта — ООО «Лайт Лизинг»

Название токенов «LLS2BYN26» состоит из следующих элементов: условное обозначение Заказчика ICO буквами современного латинского алфавита «LLS»; далее порядковый номер создания (выпуска) этого вида токенов «2»; далее международное обозначение буквенного кода белорусского рубля - валюты номинала токена «BYN»; далее две последние цифры года, в котором истекает срок обращения токенов «26» (2026 год).

Краткое название (тикер) токенов «LLS2BYN26» на криптоплатформе BYNEX – «LLS2».

**16.** Создаются и размещаются токены в количестве 50 000 (Пятьдесят тысяч) единиц, номиналом (номинальной стоимостью) 10 белорусских рублей, в объеме – 500 000 (Пятьсот тысяч) белорусских рублей. Токены являются неделимыми.

Цена токенов в период их размещения равна номинальной стоимости токена и составляет 10 (Десять) белорусских рублей, т.е. один токен LLS2BYN26 = 10 BYN.

**17. Дата начала размещения токенов – 19.12.2024.**

**Дата окончания размещения токенов – 19.12.2025.**

Срок обращения токенов: 732 дня.

**Период обращения токенов: 19.12.2024 — 20.12.2026.**

По решению Заказчика ICO период размещения токенов может быть продлен путем публикации соответствующей информации на официальных сайтах Заказчика ICO и Организатора ICO не позднее чем за пять рабочих дней до даты окончания размещения токенов.

Токены, не реализованные инвесторам в период размещения, считаются аннулированными Заказчиком ICO.

Настоящей Декларацией не устанавливаются основания, по которым эмиссия токенов может быть признана несостоявшейся.

**Дата начала исполнения обязательств по токенам - 21.12.2026. Период погашения токенов с 21.12.2026 по 24.12.2026.**

При погашении токенов владельцам токенов выплачивается номинальная стоимость токенов, а также доход за последний период его начисления.

Выплата дохода осуществляется в порядке, определенном в пунктах 19 - 20 настоящей Декларации.

Выкуп токенов и их списание с кошелька на аккаунте владельца осуществляется на основании заявки, выставленной владельцами токенов в информационной системе оператора криптоплатформы BYNEX.

Списание токенов с кошелька на аккаунте владельца при погашении (в том числе досрочном) осуществляется при наступлении соответствующей даты одновременно с исполнением Заказчиком ICO обязательств перед владельцами по погашению токенов в информационной системе оператора криптоплатформы BYNEX без оформления заявки владельцем токенов.

**18.** Инвесторы осуществляют приобретение токенов с использованием личного кабинета и аккаунта, открытого в информационной системе оператора криптоплатформы BYNEX в установленном им порядке.

Для приобретения необходимого количества токенов инвестор должен обеспечить наличие соответствующей суммы белорусских рублей (BYN) в кошельке на аккаунте.



**19.** В период обращения токенов ставка процентного дохода устанавливается в размере **21 (Двадцать один) процент годовых.**

Расчет дохода производится:

- в белорусских рублях с учетом округления;
- исходя из номинального значения процентной ставки за каждый день владения токеном (ставка процента, годовых);
- исходя из фактического количества дней в календарном году – 365.

Расчет процентного дохода осуществляется на 1 токен. Общая сумма дохода владельца составляет произведение суммы дохода на 1 токен и количества токенов во владении на каждый календарный день в расчетном периоде.

**20.** Сумма процентного дохода на 1 токен определяется по следующей формуле:

$$I = D * r * \frac{t}{Y},$$

где

I – сумма процентного дохода на 1 токен за один календарный день;

D – номинальная стоимость токена;

r – ставка дохода (в процентах годовых);

Y – количество дней в году (принято в расчет 365 дней в календарном году);

t – 1 календарный день.

Общая сумма дохода владельца за расчетный период определяется по следующей формуле:

$$S = \sum (I * Q_i),$$

где

S – общая сумма процентного дохода за расчетный период;

I – сумма процентного дохода на 1 токен за один календарный день;

Q<sub>i</sub> – количество токенов во владении на каждый календарный день в расчетном периоде.

Округление сумм начисленных процентов в BYN осуществляется методом математического округления до двух десятичных знаков после запятой (целая часть – белорусские рубли, дробная часть – копейки).

Округление осуществляется с учетом третьей цифры после запятой в следующем порядке:

- если третья цифра после запятой больше или равна 5, то вторая цифра после запятой увеличивается на единицу;

- если третья цифра после запятой меньше 5, то увеличение не производится.

При расчете фактического срока владения размещенными токенами первый и последний день периода владения токенами считаются одним днем.

**21.** В течение периода обращения токена Заказчик ICO осуществляет авансовые перечисления по исполнению обязательств в части выплаты процентного дохода ежемесячно до наступления даты выплаты дохода.

Доход выплачивается владельцам токенов исходя из фактического остатка токенов в кошельке на аккаунте по состоянию на 23:59:59 последнего дня периода начисления дохода. Заказчик ICO выплачивает доход фактическим владельцам токенов независимо от оснований владения ими токенами и только при условии, что токены учитываются в кошельке на аккаунте, открытом в информационной системе оператора криптоплатформы BYNEX.



Доход владельцам выплачивается путем зачисления белорусских рублей в кошелек на аккаунте владельцев.

В случаях, когда дата выплаты дохода выпадает на нерабочий день, фактическая выплата дохода может осуществляться в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. При этом количество дней в соответствующем периоде начисления дохода остается неизменным.

Под нерабочими днями в настоящей Декларации понимаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные нерабочими днями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

**22.** Информация о периодах, за которые начисляется и выплачивается доход, приведена в следующей таблице:

№ п/п	начало периода	конец периода	продолжительность периода, календарных дней	дата выплаты дохода
1	2	3	4	5
1	19.12.2024	01.01.2025	13	04.01.2025
2	01.01.2025	01.02.2025	31	04.02.2025
3	01.02.2025	01.03.2025	28	04.03.2025
4	01.03.2025	01.04.2025	31	04.04.2025
5	01.04.2025	01.05.2025	30	04.05.2025
6	01.05.2025	01.06.2025	31	04.06.2025
7	01.06.2025	01.07.2025	30	04.07.2025
8	01.07.2025	01.08.2025	31	04.08.2025
9	01.08.2025	01.09.2025	31	04.09.2025
10	01.09.2025	01.10.2025	30	04.10.2025
11	01.10.2025	01.11.2025	31	04.11.2025
12	01.11.2025	01.12.2025	30	04.12.2025
13	01.12.2025	01.01.2026	31	04.01.2026
14	01.01.2026	01.02.2026	31	04.02.2026
15	01.02.2026	01.03.2026	28	04.03.2026
16	01.03.2026	01.04.2026	31	04.04.2026
17	01.04.2026	01.05.2026	30	04.05.2026
18	01.05.2026	01.06.2026	31	04.06.2026
19	01.06.2026	01.07.2026	30	04.07.2026
20	01.07.2026	01.08.2026	31	04.08.2026
21	01.08.2026	01.09.2026	31	04.09.2026
22	01.09.2026	01.10.2026	30	04.10.2026
23	01.10.2026	01.11.2026	31	04.11.2026
24	01.11.2026	01.12.2026	30	04.12.2026
25	01.12.2026	20.12.2026	19	24.12.2026

**23.** В случае, если Заказчик ICO допустит просрочку периода погашения токенов, установленного в пункте 19 настоящей Декларации, доход владельцам токенов начисляется вплоть до дня фактического погашения токенов. Доход за период просрочки выплачивается ежемесячно за каждый полный календарный месяц просрочки 15 числа месяца, следующего за соответствующим полным календарным месяцем просрочки, а за последний (неполный) календарный месяц просрочки – в день фактического погашения Токенов.

## **УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ДОСРОЧНОГО ПОГАШЕНИЯ (ВЫКУПА) ТОКЕНОВ**

**24.** При досрочном погашении (выкупе) токенов владельцам токенов выплачивается номинальная стоимость токенов, а также доход, рассчитанный за фактическое количество дней владения токенами. Досрочное погашение (выкуп) токенов осуществляется путем зачисления белорусских рублей в кошелек на аккаунте владельца. Расчет и выплата дохода по досрочно погашаемым (выкупаемым) токенам осуществляется в порядке, описанном в пунктах 19-23 настоящей Декларации.



**25.** Владельцы токенов вправе требовать досрочного погашения (выкупа) токенов при условии размещения в информационной системе оператора криптоплатформы BYNEX заявки на досрочное погашение (выкуп) токенов в следующие даты (периоды):

01.06.2025 – 15.06.2025; 01.12.2025 – 15.12.2025; 01.06.2026 – 15.06.2026.

**26.** Заказчик ICO обязуется осуществить досрочное погашение токенов в следующие периоды, при наличии соответствующих требований владельцев:

02.07.2025 – 07.07.2025; 05.01.2026 – 09.01.2026; 02.07.2026 – 06.07.2026.

В течение каждого периода Заказчик ICO обязуется погашать (выкупать) токены в объеме, не превышающем 25% от общего объема проданных и находящихся в обращении на дату окончания подачи заявок токенов.

В случае, если суммарный объем представленных владельцами заявок на досрочное погашение (выкуп) токенов превышает установленный выше максимальный объем досрочного погашения (выкупа) токенов, удовлетворение заявок производится на пропорциональной основе. Расчет количества досрочно погашаемых (выкупаемых) токенов производится с учетом округления до целого числа в меньшую сторону, но не менее одного токена.

**27.** Заказчик ICO вправе по собственной инициативе осуществить досрочное погашение (выкуп) выпущенных в обращение в соответствии с настоящей декларацией токенов (либо их части) в случае принятия в установленном порядке соответствующего решения Заказчиком ICO.

Для реализации такого решения Заказчик ICO уведомляет владельцев токенов о намерении досрочно погасить находящиеся в обращении токены (их части) не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты совершения процедуры досрочного погашения. При этом, он формулирует критерии отбора части токенов и публикует их в уведомлении о досрочном погашении. Владельцы токенов уведомляются о досрочном погашении находящихся в обращении токенов путем публикации соответствующей информации на официальных сайтах Заказчика ICO и Организатора ICO. Срок, предусмотренный настоящим абзацем, считается от более поздней из двух публикаций.

**28.** Произвести досрочное погашение (выкуп) можно в любой момент времени за исключением:

периодов времени между началом периода сбора заявок владельцев на досрочное погашение (выкуп) токенов, предусмотренного пунктом 25, и завершением периода осуществления такого досрочного погашения токенов;

периодов времени, когда досрочное погашение невозможно в связи с техническими или иными объективными ограничениями в информационной системе оператора криптоплатформы BYNEX.

**29.** Заказчик ICO вправе повторно разместить выкупленные токены или принять решение об аннулировании выкупленных токенов.

**30.** В случае досрочного погашения (выкупа) части выпущенных в обращение токенов досрочное погашение (выкуп) осуществляется каждому владельцу токенов в порядке, определенном Заказчиком ICO. При этом Организатор ICO по поручению Заказчика ICO самостоятельно списывает погашенные токены с кошельков на аккаунте владельцев токенов.

## **ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ**

**31.** Инвесторы вправе совершать операции купли-продажи токенов в информационной системе оператора криптоплатформы BYNEX и в определенном им порядке.

**32.** Отчуждение токенов (совершение операций купли-продажи на вторичном рынке) в информационной системе оператора криптоплатформы BYNEX от их первых владельцев третьим лицам становится доступным после фактического размещения всех токенов первым



владельцам и(или) наступления даты окончания периода размещения с соблюдением требований оператора криптоплатформы BYNEX.

**33.** Токены, размещенные в рамках настоящего ICO, не могут быть переданы лицам, которые являются гражданами (подданными) государства, территории, имеют постоянное место жительства в соответствии с видом на жительство (или аналогичным документом) либо местонахождение (учрежден, зарегистрирован) на территории государства, иной территории, которое (которая) включено (включена) в перечень запрещенных юрисдикций.

**34.** В основе токенов, регулируемых настоящей Декларацией, лежит смарт-контракт, реализованный по стандарту ERC-20 (<https://ethereum.org/en/developers/docs/standards/tokens/erc-20/>), реестра блоков транзакций ETHEREUM. Заказчик ICO полагает ETHEREUM надежным реестром блоков транзакций (устойчивым к техническим сбоям (ошибкам) и противоправным действиям).

**35.** Заказчик ICO не будет применять каких-либо способов обеспечения (банковская гарантия, залог, поручительство, страхование и т. д.) исполнения обязательств по токенам.

**36.** Заказчик ICO и Организатор ICO включили в договор, предусматривающий оказание услуг по созданию и размещению Токенов, заключенный между сторонами, все существенные и обязательные условия, предусмотренные Правилами оказания услуг, связанных с созданием и размещением цифровых знаков (Токенов), и осуществления операций по созданию и размещению собственных цифровых знаков (Токенов), утвержденных решением Наблюдательного совета ПВТ.



## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 30 сентября 2024 года

Организация	ООО "Лайт Лизинг"
Учетный номер плательщика	193664509
Вид экономической деятельности	Финансовая аренда (лизинг)
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	Тыс.руб.
Адрес	220083, г.Минск, пр-т Дзержинского, 104-150, кабинет 1505

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 30 сентября 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	126	69
Нематериальные активы	120	489	269
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	1 597	1 597
Отложенные налоговые активы	160	134	134
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	24 128	2 029
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>26 474</b>	<b>4 098</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	4	1
в том числе:			
материалы	211	4	1
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	4	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	6 199	571
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	14 209	1 439
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	67	128
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>20 483</b>	<b>2 139</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>46 957</b>	<b>6 237</b>



Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 30 сентября 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	1 775	1 775
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(539)	(539)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	1 160	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>2 396</b>	<b>1 236</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	24 998	134
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	10	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	4 020	338
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>29 028</b>	<b>472</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	3 469
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	11 054	133
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	2 254	694
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	1 111	273
по авансам полученным	632	845	57
по налогам и сборам	633	214	5
по социальному страхованию и обеспечению	634	29	18
по оплате труда	635	54	22
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	1	319
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	45	17
Прочие краткосрочные обязательства	670	2 180	216
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>15 533</b>	<b>4 529</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>46 957</b>	<b>6 237</b>

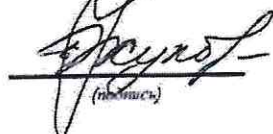
Руководитель

  
(подпись)

П.С.Полозков

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

  
(подпись)

Е.В.Жуковская

(инициалы, фамилия)

24 октября 2024 г.

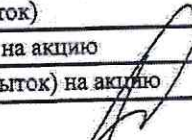


**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь - сентябрь 2024 года

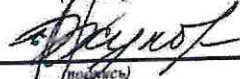
Организация	ООО "Лайт Лизинг"		
Учетный номер плательщика	193 664 509		
Вид экономической деятельности	Финансовая аренда (лизинг)		
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью		
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности		
Единица измерения	Тыс.руб.		
Адрес	220083, г.Минск, пр-т Дзержинского, 104-150, кабинет 1505		
Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2024 года	За январь - сентябрь 2023 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	10 236	21
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(5 390)	(9)
Валовая прибыль	030	4 846	12
Управленческие расходы	040	(1 901)	(461)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	2 945	(449)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	415	-
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(132)	-
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	3 228	(449)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	32 281	616
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	32 281	616
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(32 282)	(616)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(32 282)	(616)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	5	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	5	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(1 754)	(26)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(1 745)	(26)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(9)	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь	За январь - сентябрь
		2024 года	2023 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(1 750)	(26)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	1 478	(475)
Налог на прибыль	160	(308)	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	(10)	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	1 160	(475)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	1 160	(475)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

Главный бухгалтер

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

24 октября 2024 г.

П.С.Полозков

\_\_\_\_\_  
 (инициалы, фамилия)

Е.В.Жуковская

\_\_\_\_\_  
 (инициалы, фамилия)





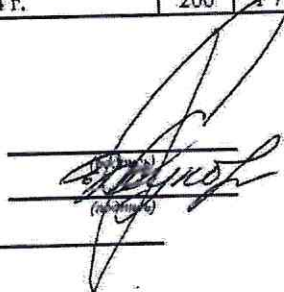


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 30.09.2023 г.	100	125	-	-	-	-	-	(475)	(350)
Остаток на 31.12.2023 г.	110	1 775	-	-	-	-	(539)	-	1 236
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	140	1 775	-	-	-	-	(539)	-	1 236
За январь - сентябрь 2024 года									
Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	-	-	1 160	1 160
В том числе:								1 160	1 160
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 30.09.2024 г.	200	1 775	-	-	-	-	(539)	1 160	2 396

Руководитель

Главный бухгалтер

24 октября 2024 г.



П.С.Полозков

(инициалы, фамилия)

Е.В.Жуковская

(инициалы, фамилия)



**ОТЧЕТ**  
**о движении денежных средств**  
за январь - сентябрь 2024 года

Организация	ООО "Лайт Лизинг"
Учетный номер плательщика	193664509
Вид экономической деятельности	Финансовая аренда (лизинг)
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	Тыс.руб.
Адрес	220083, г.Минск, пр-т Дзержинского, 104-150, кабинет 1505

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2024 года	За январь - сентябрь 2023 года
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	020	15 268	30
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	15 021	30
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	247	-
Направлено денежных средств – всего	030	(40 107)	(1 283)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(38 958)	(884)
на оплату труда	032	(630)	(201)
на уплату налогов и сборов	033	(202)	(26)
на прочие выплаты	034	(317)	(172)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(24 839)	(1 253)
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	050	-	-
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	(407)	(66)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(85)	(66)
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	(322)	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(407)	(66)



Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2024 года	За январь - сентябрь 2023 года
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по финансовой деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	080	74 732	1 620
В том числе:			
кредиты и займы	081	74 732	1 495
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	125
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств – всего	090	(49 547)	(267)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(48 184)	(250)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале	092	-	-
на выплаты процентов	093	(1 363)	(17)
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	25 185	1 353
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(61)	34
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.	120	128	-
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 30.09.2024 г.	130	67	34
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

24 октября 2024 г.

П.С.Полозков

(инициалы, фамилия)

Е.В.Жуковская

(инициалы, фамилия)